Aika 25.11.2026, klo 17:00

Paikka Kh. Soukainen 232

Käsiteltävät asiat

§ 33 **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 34 **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

§ 35 **Saatavien poistot 2026 - rakennus- ja ympäristölautakunta**

§ 36 **Rakennus- ja ympäristölautakunta osavuosikatsaus 1-9 2026**

§ 37 **Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikojen ja kokouspaikan määrääminen vuodelle 2027**

§ 38 **Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen 2027**

Osallistujat

Matti Viljanen, puheenjohtaja
Juha Raittinen, 1. varapuheenjohtaja
Tiina Vuoti, sihteeri
Nina Arokoivu
Paula Elo
Juha Kiviö
Susanna Saari
Irina Tsabanova
Milla Frangén, tarkastuslautakunnan jäsen
Jenna Hiltunen, tarkastuslautakunnan jäsen
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Pertti Kerttula
Tuire Kinnala-Helo, tarkastuslautakunnan jäsen
Petri Kuusela, Rakennustarkastaja
Pekka Kuusisto, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Pertti Pokki, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Tanja Raisto-Elo, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

§ 33
Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 34
Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juha Kiviö ja Susanna Saari.

§ 35
Saatavien poistot 2026 - rakennus- ja ympäristölautakunta

LAIDno-2026-497

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Tilinpäätöksen laadintaohjeen mukaan saatavien poistot on käsiteltävä toimielimissä 30.11.2026 mennessä. Saamiset voidaan poistaa tileistä, mikäli ulosottoviranomainen on todennut asiakkaan varattomaksi tai mikäli laskun perintätoimista aiheutuu laskua suuremmat kustannukset tai mikäli poistolle on oikeudelliset perusteet. Sen jälkeen ne kirjataan kuluksi vuodelle 2026. Maksun lykkäyksen myöntämisestä ja tileistä poistamisesta päättää hallintosäännön mukaan lautakunta omalta hallintoalaltaan. Tapauskohtaisesti saatavien perintää jatketaan huolimatta siitä, että ne poistetaan kirjanpidosta. Ehdotetaan poistettavaksi rakennusvalvonnan saatavat vuodelta 2025 yhteensä 35,65 euroa.

Päätöksen peruste: Kaupunginvaltuuston hyväksymän Laitilan kaupungin hallintosäännön 33 §:n mukaan toimielimet voivat yleisen ratkaisuvaltansa puitteissa myöntää toimialallaan vapautuksen kunnallisen maksun tai sille määrätyn viivästyskoron suorittamisesta, milloin se on säädösten tai määräysten mukaan sallittu sekä päättää saatavien poistoista.

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää poistaa vuoden 2026 tilinpäätöksestä kirjanpidon saatavista edellä mainitun rakennusvalvonnan saatavan yhteensä 35,65.

Tiedoksi
Taloustoimi

§ 36
Rakennus- ja ympäristölautakunta osavuosikatsaus 1-9 2026

LAIDno-2026-236

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristölautakunta osavuosikatsaus 01-09 2026.pdf

Laitilan kaupungin talouden toteumasta raportoidaan osavuosikatsauksina kaupunginhallitukselle neljännesvuosittain.

Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä valiokuntaan tai lautakuntaan. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi valiokunnille ja lautakunnille.

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee osavuosikatsauksen 1.1. – 31.9.2026 tiedokseen.

§ 37

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikojen ja kokouspaikan määrääminen vuodelle 2027

LAIDno-2026-513

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset on vuoden 2026 aikana päätetty pidettäväksi pääsääntöisesti joka kuukauden toinen keskiviikko alkaen klo 17.00.

Tarvittaessa kokouksia on pidetty muinakin ajankohtina.

Kokouspaikkana on ollut kaupungintalon kokoushuoneet.

Hallintosääntö 150 §

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että vuoden 2027 aikana lautakunnan pääsääntöinen kokouspäivä on kuukauden toinen keskiviikko alkaen klo 17.00.

Tarvittaessa lautakunta voi kokoontua muulloinkin.

Kokouspaikaksi lautakunta päättää valita kaupungintalon kokoushuoneet.

§ 38
Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen 2027

LAIDno-2026-596

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Hallintosäännön mukaan toimielimen pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla ja pidetään tarkastamisen jälkeen siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen nähtävillä siten kun siitä on erikseen säädetty.

Hallintosääntö 171 - 172 §

Ehdotus
Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavan viikon maanantaina ja pidetään nähtävillä saman viikon tiistaina Laitilan kaupungin teknisessä toimessa ja Laitilan kaupungin verkkosivuilla.